



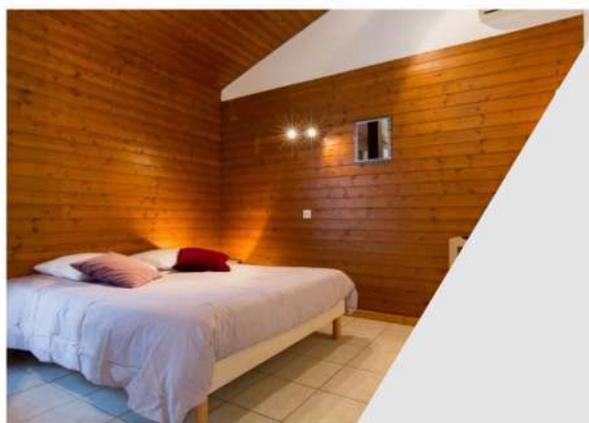
# ECOLE NATIONALE DES SCAPHANDRIERS



## COTE D'AZUR CENTRE DE VACANCES



SAINT-RAPHAËL



### Appartements meublés

Superficie d'environ 54 m<sup>2</sup>, pour 1 à 2 personnes

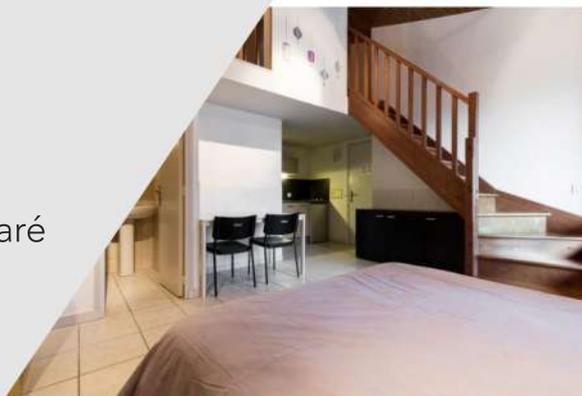
Situés à 11 min en voiture de l'ENS,  
avec toutes commodités aux alentours

Appartements meublés et tout équipés :

- 600 € par mois pour un stagiaire
- 300 € par mois pour deux stagiaires

### Equipements

- 1 chambre avec 1 lit double
- 1 mezzanine avec 2 lits
- Salle d'eau avec lavabo et douche; WC séparé
- Climatisation, terrasse
- Accès piscine, terrain de pétanque



Télévision



WIFI



Cuisine  
équipée



Parking  
gratuit



Animaux

Réserver auprès de L'UFCV au 04 94 95 00 80



# ÉCOLE NATIONALE DES SCAPHANDRIERS



## La Tour de Mare\*\*\* FREJUS



### Appartements meublés pour 4 à 8 personnes

Situés à 13 min en voiture de l'ENS.

Appartements meublés et tout équipés :

- Appartement 2 pièces, 1 chambre (lit double / canapé-lit gigogne)  
2 personnes : 700 €/mois
- Appartement 3 pièces, 2 chambres (lit double / canapé-lit gigogne)  
3 personnes : 900 €/mois
- Appartement 4 pièces, 2 chambres (lit double / canapé-lit gigogne)  
3 personnes : 1000 €/mois

### Equipements

- Salon avec canapé-lit gigogne
- Salle de bain avec douche ou baignoire (selon typologie)
- Climatisation
- Piscine ouverte d'avril à octobre
- Prêt de fer, table à repasser et matériels divers



Télévision



WIFI



Cuisine  
équipée



Parking



Animaux\*



Laverie\*

*\*Services payants et disponibilités auprès de la réception*

**Réserver auprès de Zénitude au 04 94 17 84 50**



# ÉCOLE NATIONALE DES SCAPHANDRIERS



## Résidence étudiante "La maison des étudiants" FREJUS



### Studios

Situés à 10 min en voiture de l'ENS

Studios lumineux et entièrement équipés:

- T1 de 19m<sup>2</sup> à partir de 412 €/mois\*
- T2 de 34 m<sup>2</sup> à partir de 639 €/mois\*

### Equipements

- Cuisine équipée (évier, plaques électriques, réfrigérateur)
- Salle d'eau avec WC
- Salon avec canapé-lit, table, bureau et bibliothèque
- Placards et rangements



### Services optionnels



Laverie



WIFI



Parking

Réserver auprès de Fac Habitat au 08 11 05 90 74

**\*Les stagiaires éligibles à l'APL (Allocation Personnalisée au Logement) peuvent bénéficier d'une subvention et réduire le coût de l'hébergement à un loyer de 180 à 250 €/mois (selon la situation de chacun).**



# ÉCOLE NATIONALE DES SCAPHANDRIERS

## Maison en colocation



### Appartement meublé :

- 500€ CC par personnes (3 colocataires maximum)
- 3 chambres, TV, cuisine équipée, 1 salle de bain, 2WC.
- Quartier très calme.
- Situé à 10min de l'ENS



Télévision



WIFI



Cuisine  
équipée



Parking  
gratuit

**Contacter Martine GERIM**

**06.63.86.91.88**

[gmartine.83600@gmail.com](mailto:gmartine.83600@gmail.com)



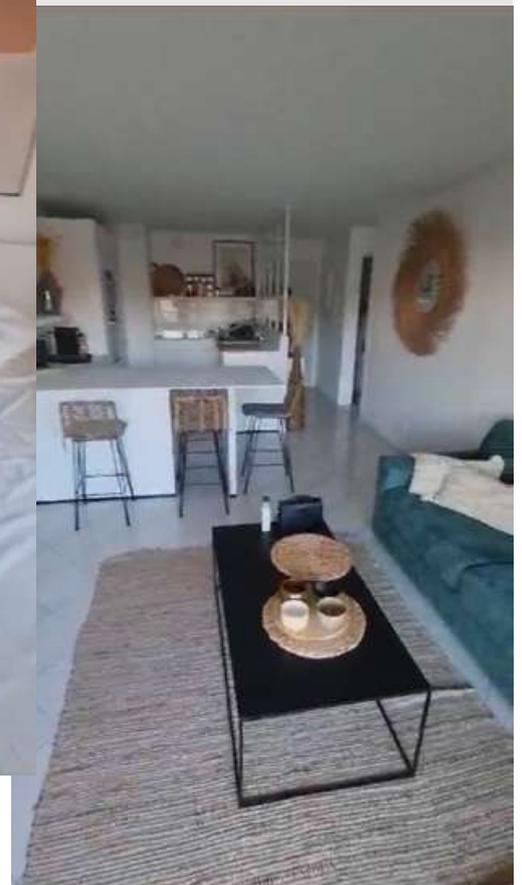
# ÉCOLE NATIONALE DES SCAPHANDRIERS

## Appartement meublé - T2 à louer en collocation :

-550€ par mois (+ chèque de caution de 550€)

-Situé à 10 min en voiture de l'ENS

-Terrasse et accès piscine



Télévision



WIFI



Cuisine  
équipée



Parking  
gratuit

Réserver auprès de LUIDGI au 06 09 24 15 94



# ÉCOLE NATIONALE DES SCAPHANDRIERS

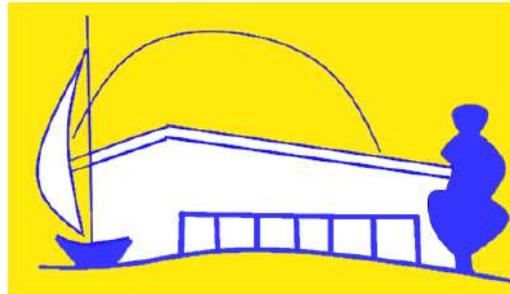
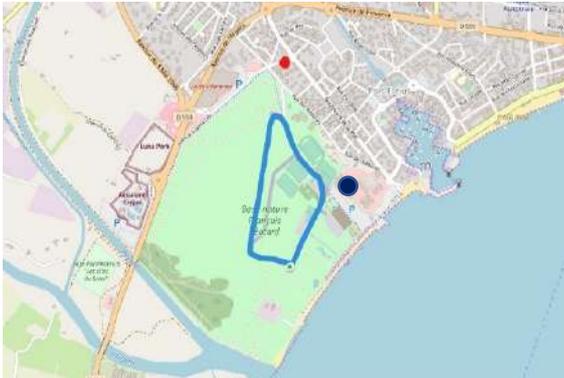
## AU GAI SEJOUR



- Terrasse couverte équipée
- Place de parking privé réservé
- Buanderie
- Télévision, wifi, coffre
- Climatisation réversible

**Ces studios sont non-fumeurs**  
**Barbecue interdit**  
**Les animaux ne sont pas autorisés**

- Planche et fer à repasser, étendoir
- Lave vaisselle
- Frigidaire + congélateur.
- Micro ondes, four
- Aspirateur sans fil



AU GAI SEJOUR

studios locations vacances

Mr et Mme ETZI

61, Av Eugène Joly

FREJUS 83600

tél; 04 22 73 08 14 / 06 77 46 25 33

- Au Gai Séjour
- École Nationale des Scaphandriers

### Studio pour 1 stagiaire

- 650 € par mois TTC réglé à l'avance chaque mois. (165 € par semaine)
- Eau, électricité, wifi, draps et taxe de séjour à nos frais
- Visiteur 18 € par nuitée
- Caution de 300€ par chèque
- Le ménage reste à votre charge.



Télévision



WIFI



Cuisine  
équipée



Parking  
gratuit



**LOCATION STUDIO (COURTE DUREE OU DEPANNAGE)**

**PRIX : 550€**

**CONTACTER STEPHANIE :**

**WHATSAPP au +33660179378 uniquement**

*Tout confort, Wifi, à proximité des plages.*

*Adresse : impasse Roger Martin du Gard - 83370 Saint Aygulf*



Possibilité de stationnement devant la maison, dans une impasse

Très calme. Fêtes interdites.

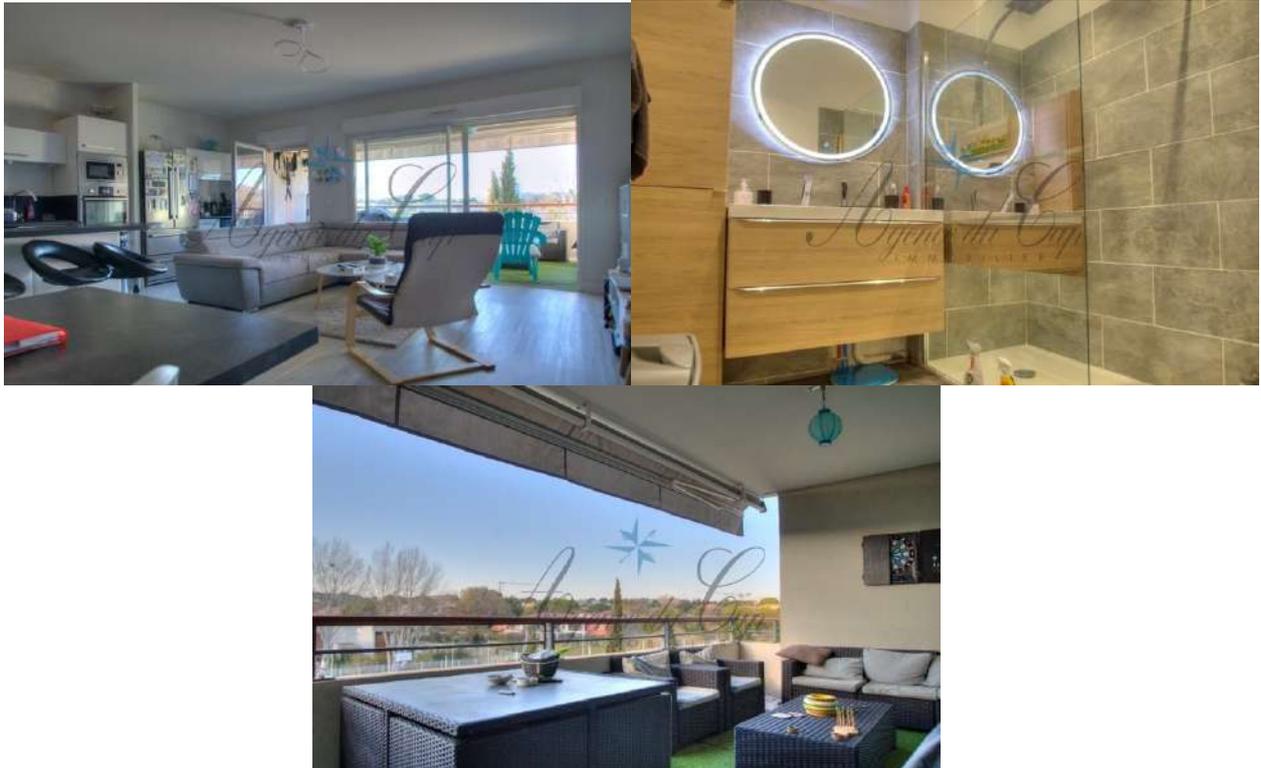
Caution obligatoire, remise des clefs en main propre par personnes

Désignées. Disponible par WhatsApp pour autres renseignements.



ÉCOLE NATIONALE  
DES SCAPHANDRIERS

## COLOCATION MEUBLEE



Appartement en colocation :

- Surface de 70 M<sup>2</sup>
- Situé à 5 min en voiture de L'ENS
- Loyer : 500€ + 50 € de charges



Télévision



WIFI



Cuisine  
équipée



Parking  
gratuit

Réserver auprès de Anthony CROULLEBOIS  
06.28.49.71.30



# ECOLE NATIONALE DES SCAPHANDRIERS

## Location Appartement



Location d'un appartement de 61 m° à Port Fréjus avec garage fermé en sous-sol.

### Description :

- 2 couchages : chambre spacieuse avec lit en 160cm et lit escamotable en 140cm dans le séjour.
- 2 terrasses avec exposition sud et ouest.
- Appartement climatisé au 4ème et dernier étage.
- Séjour/salon de 35m°.
- Cuisine ouverte bien équipée (plaque induction, four électrique, four micro-onde, frigo, congélateur, lave-vaisselle...)
- Salle d'eau avec douche, WC indépendant, lave-linge
- Proche Base Nature, tous commerces et plages sans voiture...

Loyer : 700 euros par mois de septembre à juin.

Juillet et Août voir disponibilités.



Télévision



WIFI



Cuisine  
équipée



Parking  
gratuit

**RESERVER AU : 06 20 69 43 00**



## STUDIO À FREJUS (83600)

### Studio meublé dans résidence proche des commodités.

83600 Fréjus, Sylviane vous présente dans le cadre exclusif d'un bail mobilité, ce studio meublé de 21m<sup>2</sup> avec terrasse couverte de 5m<sup>2</sup>. Situé au 2eme étage, avec ascenseur, l'entrée ( équipée d'un lit mezzanine), dessert une salle de bain avec baignoire, un WC indépendant et la pièce de vie avec kitchenette équipée.

Appartement climatisé, l'eau froide est comprise dans les charges. Une place de parking privative complète ce bien.

La résidence calme et arborée est équipée d'une piscine et de cours de tennis.

La résidence se situe à 5mn en voiture ( ou 10 mn en vélo) de la base nature et ses plages, de la gare de Fréjus. Elle est desservie par les bus 01,09 et 14 et à proximité des commerces de base.

Ce studio est disponible jusqu'à fin juin.

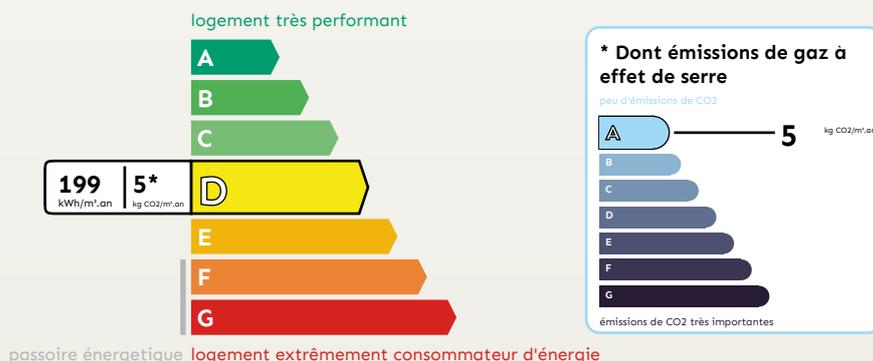
Pour tous renseignements complémentaires ou programmer une visite, contactez Sylviane Angelo au 06 16 94 33 71

 <b>1 pièce</b>	 <b>1 salle de bain</b>
 <b>1 toilette</b>	 <b>1 cuisine</b>
 <b>1 place de parking</b>	 <b>Kitchenette</b>
 <b>Clim réversible</b>	 <b>Ascenseur</b>
 <b>Tout à l'égout</b>	 <b>État général non précisé</b>
 <b>Environnement urbain</b>	 <b>Disponibilité immédiate</b>
<b>Modalités charges du locataire</b>	<b>Zone soumise à l'encadrement des loyers</b>

Surface habitable , honoraires de visite et constitution de dossier 283 €, dépôt de garantie 0 €, charges locatives mensuelles 30 €.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 353 € et 477 € par an. Prix moyens des énergies indexés pour l'année 2021 (abonnement compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).



Cette annonce vous intéresse ?

Appelez Sylviane Angelo (EI)

Agent commercial en immobilier immatriculé au RSAC de Draguignan sous le n°877769406

06 16 94 33 71

sylviane.angelo@lfimmo.fr



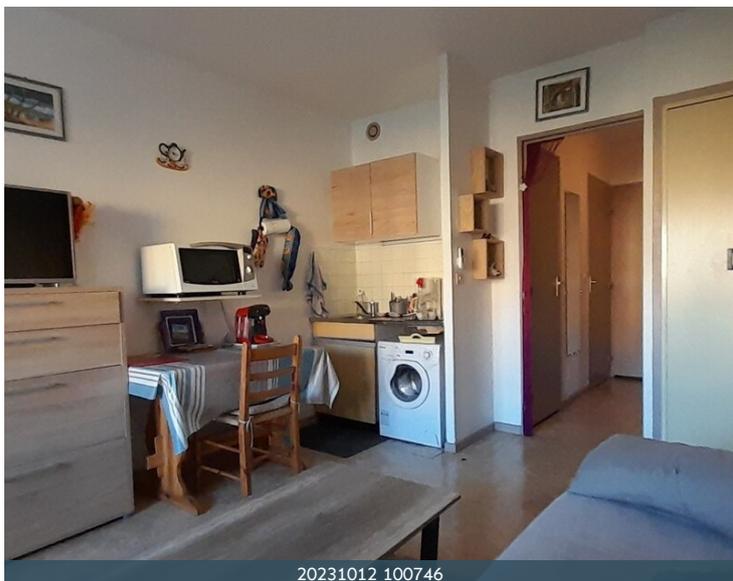
Réf. #49212



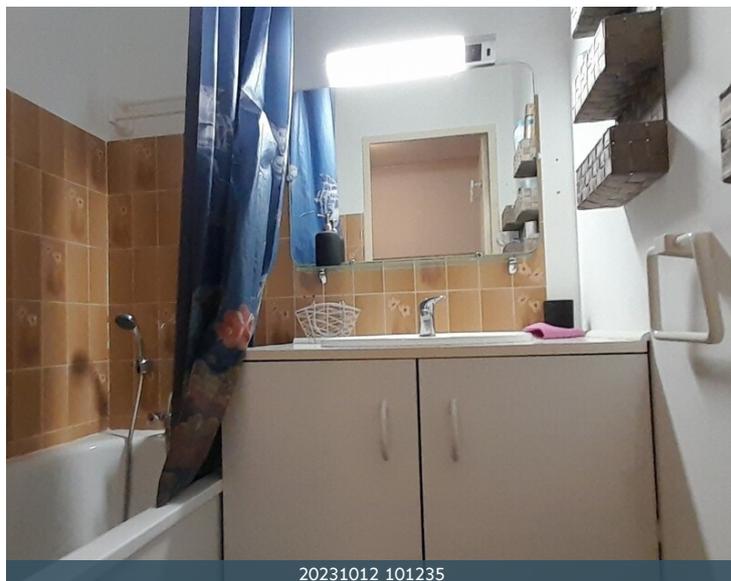
20231012 101424



20231012 101449



20231012 100746



20231012 101235



20231012 100406



# ÉCOLE NATIONALE DES SCAPHANDRIERS

**Appartement traversant, au 3eme étage avec ascenseur au centre-ville de St RAPHAEL pour 2 personnes.**



Résidence arborée, calme et sécurisée située à 10 m de la gare SNCF et à moins de 15 min en voiture de l'ENS avec toutes les commodités aux alentours (boulangerie, supermarché, tabac).

Placement libre pour les véhicules dans la résidence.

L'appartement se compose de :

- Un salon (TV, connexion internet fibre, climatisation réversible) donnant sur une petite terrasse d'environ 10m2) avec coin détente.
- Une cuisine équipée avec plaque induction, four, frigo US, lave-vaisselle, lave-linge.
- Une grande chambre avec climatisation réversible, lit simple, bureau et grand placard : location 500 euros + 50 euros de charges.
- Une petite chambre avec lit simple, bureau et placard : location 400 + 50 euros charges
- Une salle de bain avec lavabo, baignoire et toilettes.



Télévision



WIFI



Cuisine  
équipée



Parking  
gratuit

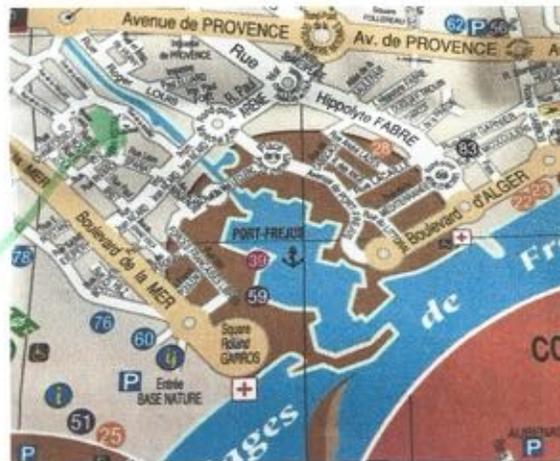
**CONTACTER NELLY  
AU 06 20 09 13 04**

## STUDIO MEUBLE CLIMATISE pour 1 personne

situé à 600 m à pied de l'Ecole de scaphandriers, en rez de villa, dans un quartier calme et résidentiel de Port Fréjus, rue Frédéric Mistral. Logement très confortable, refait à neuf, bien équipé (four, frigo-congélateur, lave linge, plaques, micro ondes, etc...) proche des commerces et des arrêts de bus. *Wifi gratuit*

**680 € par mois, charges comprises.**

Renseignements : [anne83600@gmail.com](mailto:anne83600@gmail.com) / tel 06 12 08 11 33



*location*

## PETIT DEUX PIECES MEUBLE CLIMATISÉ pour 1 ou 2 personnes

Beau 2 pièces indépendant, situé en rez de villa, à 600 m à pied de l'Ecole de Scaphandriers, proche de la Base Nature, des arrêts de bus et commerces, dans un quartier calme et résidentiel de Port Fréjus.

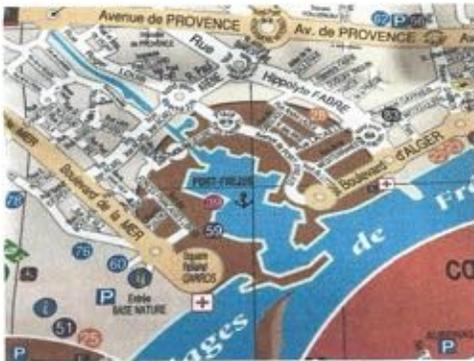
Logement très confortable, refait à neuf, compose d'une entrée, une grande pièce séjour avec convertible, une chambre, kitchenette équipée, salle d'eau, wc.

Très bien équipé (four, micro ondes, frigo, congélateur, plaques, lave linge, cafetière, etc.) *wifi gratuit*

**Location mensuelle charges comprises: 750 € pour 1 personne**

**Possibilité co-location 2 pers. Location mensuelle 590 € par personne.**

Renseignements : [anne83600@gmail.com](mailto:anne83600@gmail.com) / Tel 06 12 08 11 33



## DEUX PIECES MEUBLE CLIMATISÉ

Beau 2 pièces situé en rez de villa, à 600 m à pied de l'École de Scaphandriers, proche de la Base Nature, des arrêts de bus et commerces, dans un quartier calme et résidentiel de Port Fréjus.

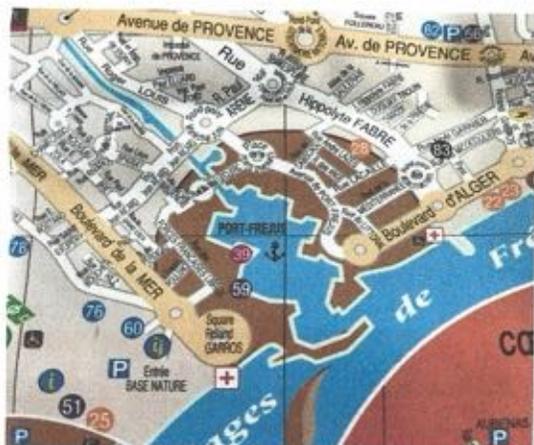
Logement très confortable, refait à neuf, compose d'une entrée, une grande pièce séjour avec convertible, une chambre, kitchenette équipée, salle d'eau, wc.

*wifi gratuit*  
Très bien équipé (four, micro ondes, congélateur, plaques, lave linge, cafetière, etc.)

**Location mensuelle charges comprises: 780 € pour 1 personne**

**Possibilité co-location 2 pers. Location mensuelle 600 € par personne.**

Renseignements : [anne83600@gmail.com](mailto:anne83600@gmail.com) / Tel 06 12 08 11 33



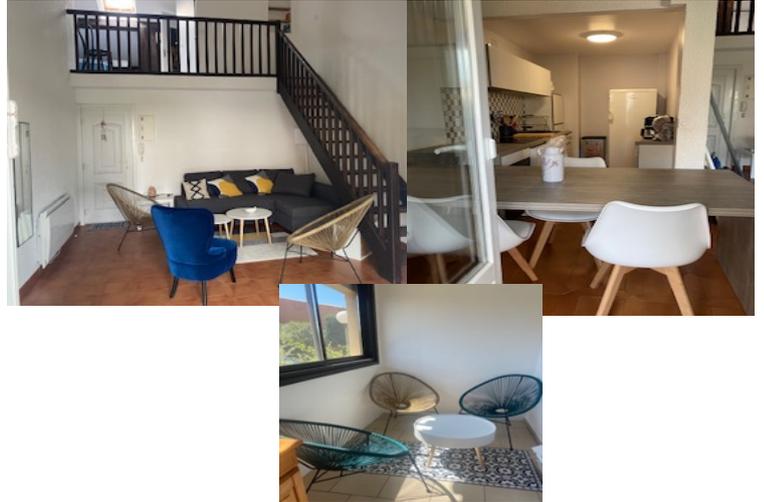


# ECOLE NATIONALE DES SCAPHANDRIERS

## A LOUER AU MOIS A PARTIR DE SEPTEMBRE 2024 GRAND DUPLEX QUARTIER DE LA TOUR DE MARE A FREJUS

### AU REZ DE CHAUSSEE :

- Grande pièce à vivre
- Cuisine semi ouverte toute équipée : lave-vaisselle, lave-linge, four, plaques à induction, micro ondes, frigo, cafetière, vaisselle, batterie cuisine .....avec coin repas.
- Grande loggia de 11M2



### A L'ETAGE :

- Grande mezzanine avec rangements, lit 160X200
- Petite chambre avec un lit 120X190
- Salle d'eau et toilettes séparées
- Combles qui permettent du rangement placard penderie



### UNE PLACE DE PARKING PISCINE OUVERTE DE MAI A FIN SEPTEMBRE

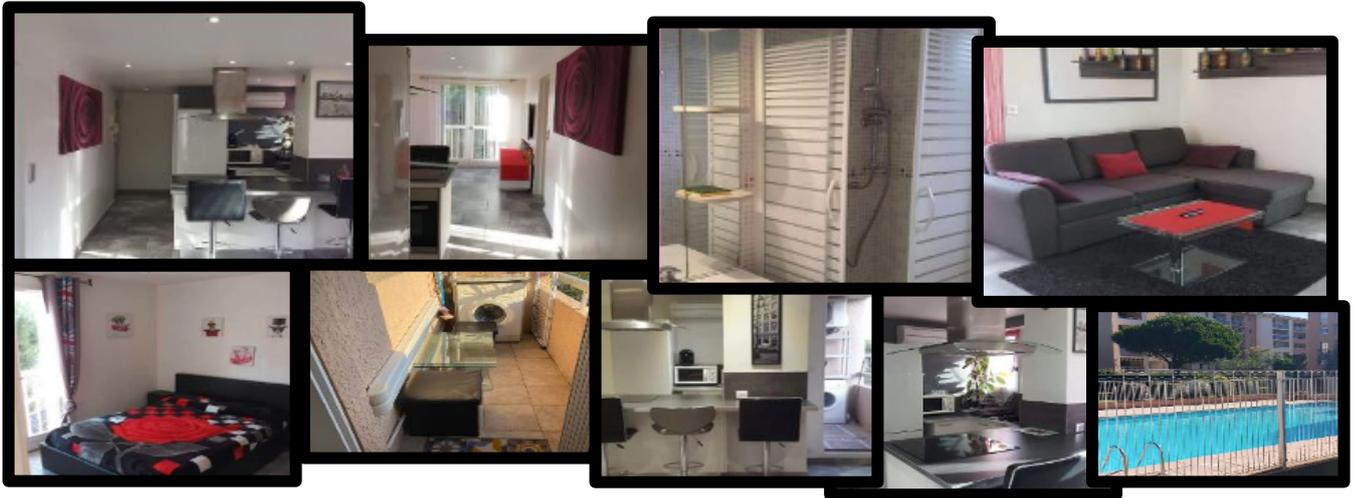
LOYER MENSUEL 720 EUROS + 50 EUROS DE PROVISIONS CHARGES

Si vous êtes intéressé prendre contact par mail [cparagot83@yahoo.fr](mailto:cparagot83@yahoo.fr)  
ou laisser un message au 0682782875



# ECOLE NATIONALE DES SCAPHANDRIERS

## VACANCES SUD



### Description :

- Loue T2 – 2 couchages – Dans résidence avec piscine
- Séjour – 1 canapé-lit 240cm + TV 140 cm – Climatisation réversible
- Cuisine américaine équipée en petits et gros appareils ménager + vaisselle
- Chambre fermée – 1 grande armoire + TV 100 cm
- Balcon + Lave-linge – poufs et table pour un moment détente
- SDB – douche – WC – Rangements
- INTERNET
- Parking libre
- FRANPRIX en bas de la résidence – En face de FRANPRIX divers commerces (Boulangerie, Poste, Tabac, Restos, Snack, Coiffeur...)
- Centre commercial AUCHAN et sa galerie
- A 5 mn des loisirs : Luna Park – karting – Aqualand – Plage – Base Nature

**TARIF : 700 € pour 1 personne**

**500€ pour une colocation 2 personnes**

**EDF + EAU à charge du locataire – + DE PHOTOS SUR DEMANDE**

**CONTACTEZ :**

**DIDA : 06 20 20 50 28**

**ou**

**ANTHONY : 06 12 19 80 56**



# ECOLE NATIONALE DES SCAPHANDRIERS

## A LOUER STUDIO MEUBLE 30 M<sup>2</sup> / FREJUS PROCHE ACCES AUTOROUTE



### **Particulier loue un joli studio entièrement meublé**

Idéal personne seule sans animaux, quartier résidentiel de Fréjus avec place de stationnement proche accès autoroute, à 10 min de la Base Nature de Fréjus.

Cuisine équipée, Four, Micro-ondes, Lave-Vaisselle, plaque induction, Frigo

Canapé convertible, matelas neuf, climatisé

Salle d'eau avec douche, WC et lave-linge.

Téléviseur et Connexion internet comprise

Loyer charges comprises Eau et Electricité : 690 € / mois payable d'avance.

Caution : un mois de loyer 690 €

Contact : Madame Guaglianone 06.24.18.44.80

Mail : [cguaglianone83@gmail.com](mailto:cguaglianone83@gmail.com)



# ECOLE NATIONALE DES SCAPHANDRIERS

## A LOUER



Appartement, sur le port, côté ouest, à 2' de la base nature

Studio 28 m2 avec petite chambre, placard

- Tout équipé : machine à laver le linge, machine à laver la vaisselle, climatisation réversible TV, Wifi.
- Place de parking privé, piscine
- Loue minimum 1 mois : libre le 25 septembre jusqu' à mi-juin 2025.
- 650€ + 70€ charges (eau, électricité, wifi)
- **N'hésitez pas à prendre renseignements au 07 68 10 33 85**



**TEL : 07 68 10 33 86**



# ECOLE NATIONALE DES SCAPHANDRIERS

## REZ DE VILLA AVEC 3 CHAMBRES SUR FREJUS

Location possible uniquement si les 3 chambres sont demandées

Localisation : 485 avenue de la vieille bergerie - Fréjus.

Charmant rez-de-villa indépendant de 104 m<sup>2</sup>, entièrement meublé et équipé, climatisé, avec 3 chambres (dont une suite).

Terrain de 400 m<sup>2</sup>, piscine privée, 2 places de parking privées et gratuites (+ places gratuites à proximité).

Le logement se situe dans un quartier résidentiel paisible et très arboré (La vieille bergerie) à quelques minutes des centres-villes de Fréjus et de Saint Raphaël (4 km) et de la mer.

Espaces communs aux locataires des 3 chambres (salon, cuisine, extérieur)





# ÉCOLE NATIONALE DES SCAPHANDRIERS

Chambre 1 (suite avec salle d'eau et dressing – 28,7m<sup>2</sup>)



Chambres 2 et 3 (11,32 et 12,21m<sup>2</sup>) + sdb et toilettes séparées communes aux locataires des chambres 2 et 3.



## 🏠 Espaces communs :

- Un séjour spacieux (40m<sup>2</sup>) avec deux canapés, une table, une TV...
- Une cuisine séparée équipée (frigo-congélateur, table à induction, hotte aspirante, lave-vaisselle, four, micro-ondes, machine à café/thé, machine à laver, bouilloire, vaisselle, ustensiles de cuisine, etc.)
- Extérieur aménagé avec salon de jardin, terrasse, transats et piscine privée à usage exclusif.

## 🏠 Espaces privés :

Chambre	Composition	Surface totale	Prix TTC / mois
1	<b>Une suite</b> avec un lit deux places + une salle d'eau avec toilettes + un dressing	28,7m <sup>2</sup>	750

Chambre	Composition	Surface	Espace à se partager	Prix TTC / mois
2	<b>Une chambre avec lit double</b> , armoire et bureau extensible. (3.42mx3.31m)	11,32	Une salle de bain avec baignoire et double vasque. + Des toilettes séparées.	550



# ÉCOLE NATIONALE DES SCAPHANDRIERS

3	<b>Une chambre avec lit superposé</b> et placard (un des deux lits qu'on voit sur la photo sera enlevé pour plus d'espace). (4.18mx2.9m)	12,21		500
---	--	-------	--	-----

Les prix s'entendent toutes charges comprises : électricité, eau, internet, netflix.

Tout confort : Wifi, climatisation dans le salon, chauffage dans chaque chambre et sèche serviettes dans les sdb, TV avec Netflix dans le salon, rangements, etc.

Serviettes de toilette, couvertures et draps fournis.

Etablissement non-fumeur mais possibilité de fumer à l'extérieur.

Visite en visio possible.

Pas d'animaux admis.

Possibilité d'accueillir un autre locataire dans la chambre 3 : Le loyer passerait à 600 euros TTC mensuels soit 300 par occupant de la chambre.

**Disponibilités 2024/25 : Du 13 octobre 2024 au 02 mai 2025.**

Versement d'arrhes demandé pour valider la réservation.

Caution d'un mois de loyer demandée.

Pour plus de photos, les commentaires des locataires, tapez "A la devino Fréjus" sur internet.

Renseignements au 0676523790 ou au 0768100573

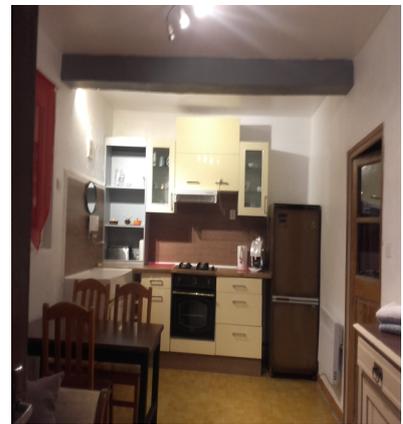
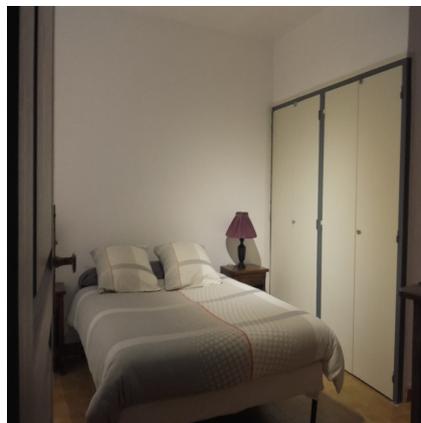
A bientôt !

David & Virginie.



# ECOLE NATIONALE DES SCAPHANDRIERS

Location pour stagiaire 6 mois  
550€+35€ charges+eau+electricité  
t2 meublé 35 m2



Appartement 2 pièces, climatisation réversible, petit balcon, cuisine équipée, grande chambre, salle d'eau avec douche à l'italienne, machine à laver le linge.

Bagnols en Forêt - 15 km de Fréjus

Tel : 06 60 08 18 14



# ÉCOLE NATIONALE DES SCAPHANDRIERS

## **LOCATION : 2 Pièces meublé 28 M<sup>2</sup> au 2ème étage sans ascenseur**

Résidence le Lagon bleu au calme absolu petit deux pièces au 2ème étage sans ascenseur ;

Traversant, très lumineux , cuisine entièrement équipée frigo top et petit congélateur à part, placard hauts, placard à balai, salle de bains avec wc, chambre avec lit double et deux armoires d'environ 90 cm de large sur 2,30 de hauteur, commode , Tv, double porte d'entrée dont une vitrée, grande piscine et tennis , terrasse store toile vaisselle, tv, entièrement meublé, proche commerces bus et gare routière de Fréjus 50e d EDF inclus avec régularisation au trimestre sur facture

Libre du 06/10/24 au 31/05/2024

Deux mois de caution

Loyer 650 € dont 50 euros EDF



**Contacter Céline 06 28 83 68 58 / melissa.celine23@gmail.com**



# ÉCOLE NATIONALE DES SCAPHANDRIERS

## STUDIO 25M<sup>2</sup>

Studio en rez de jardin d'une maison de caractère à Fréjus centre  
Parking disponible, meublé et se compose d'une pièce à vivre avec mezzanine et  
kitchenette, d'une salle d'eau et d'une entrée.  
Le loyer de 500€ / mois ttc comprenant l'eau ; l'électricité est à la charge de l'occupant .



**CONTACTEZ ANNE MARIE  
0672882056**



# ECOLE NATIONALE DES SCAPHANDRIERS

## A LOUER AU MOIS A PARTIR DE SEPTEMBRE 2024 GRAND DUPLEX QUARTIER DE LA TOUR DE MARE A FREJUS

Je propose à la location au mois un grand Duplex meublé dans une petite résidence calme et sécurisée quartier de la Tour de Mare.

### AU REZ DE CHAUSSEE :

- Grande pièce à vivre
- Cuisine semi ouverte toute équipée : lave-vaisselle, lave-linge, four, plaques à induction, micro ondes, frigo, cafetière, vaisselle, batterie cuisine .....avec coin repas.
- Grande loggia de 11M2



### A L'ETAGE :

- Grande mezzanine avec rangements, lit 160X200
- Petite chambre avec un lit 120X190
- Salle d'eau et toilettes séparées
- Combles qui permettent du rangement placard penderie



UNE PLACE DE PARKING  
PISCINE OUVERTE DE MAI A FIN SEPTEMBRE



LOYER MENSUEL 720 EUROS + 50 EUROS DE PROVISIONS CHARGES

Si vous êtes intéressé prendre contact par mail [cparagot83@yahoo.fr](mailto:cparagot83@yahoo.fr)  
ou laisser un message au 0682782875